



**Floranda Stalling
Bommelerwaard**

Hogeweg 13
5313 BA Nieuwaal
0418 561600
06 50454946
www.stalling-bommelerwaard.nl
floranda@stalling-
bommelerwaard.nl

Contract opslagbox

Ondergetekenden: 1. **Floranda bv – Stalling Bommelerwaard** gevestigd Hogeweg 13 te 5313BA Nieuwaal, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door H. van Wijk, hierna te noemen **opslagboxhouder**

2 Naam:
Adres:
PC - Woonplaats:
Telefoon:
E-mail:
Bijzonderheden:

hierna te noemen **bewaargever**,
verklaren deze stallingsovereenkomst te zijn aangegaan onder de
volgende bepalingen en voorwaarden:

Opslagperiode: De datum vanaf:
worden spullen voor rekening en risico van **bewaargever** gestald in een door
opslagboxhouder te bepalen opslagbox.

Voorwaarden: Op deze overeenkomst zijn de opslagbox-voorwaarden van toepassing;
bewaargever verklaart een exemplaar van deze voorwaarden te hebben
ontvangen, kennis te hebben genomen van en akkoord te zijn met de
toepasselijkheid van genoemde voorwaarden.

Prijs opslagbox: € per maand incl. BTW.

Ondertekening: Plaats: Datum:

In te vullen door Floranda
Opslagbox nummer:

Bewaargever:

Opslagboxhouder: Floranda BV Stalling Bommelerwaard
.....

**Floranda Stalling
Bommelerwaard**

Hogeweg 13
5313 BA Nieuwaal
0418 561600
06 50454946
www.stalling-bommelerwaard.nl
floranda@stalling-
bommelerwaard.nl

Opslagbox-voorwaarden

1. Algemeen

- 1.1 De opslagbox-overeenkomst tussen **opslagboxhouder** en **bewaargever** komt tot stand bij het ondertekenen van het stalingscontract waarbij **bewaargever** verklaart bekend en akkoord te zijn met de opslagbox-voorwaarden.
- 1.2 Van deze voorwaarden kan uitsluitend schriftelijk worden afgeweken.
- 1.3 Deze voorwaarden zijn van toepassing waarin Floranda – Stalling Bommelerwaard als **opslagboxhouder** optreedt; bewaargever is degene die goederen stalt.
- 1.4 **Bewaargever** stemt ermee in dat alle facturen, mededelingen en aankondigingen van welke aard dan ook, door **opslagboxhouder** per e-mail aan **bewaargever** worden gezonden.

2. Huurperiode opslagbox

- 2.1 De opslagbox-overeenkomst wordt telkens aangegaan voor de duur zoals aangegeven op het contract met een minimale huurperiode van 3 maanden.
- 2.2 De opslagbox-overeenkomst kan zowel door **opslagboxhouder** als door **bewaargever** uiterlijk 1 maand voor afloop van het einde van het contract, schriftelijk worden opgezegd.
- 2.3 Bij niet tijdige opzegging wordt de opslagbox-overeenkomst geacht stilzwijgend voor één maand te zijn verlengd.
- 2.4 Tussentijds is deze opslagbox-overeenkomst behoudens onvoorziene omstandigheden niet opzegbaar.

3. Tarieven en betaling

- 3.1 Prijzen zijn inclusief BTW.
- 3.2 Indien **bewaargever** niet op tijd betaalt is hij van rechtswege in verzuim en heeft **opslagboxhouder** zonder enige ingebrekestelling het recht het geheel verschuldigde bedrag met rente en kosten te verhalen.
- 3.3 Bij tussentijdse contractonderbreking door **bewaargever** zal de betaalde som niet worden terugbetaald.
- 3.4 Indien geen gebruik wordt gemaakt van de opslagbox tijdens de duur van de overeenkomst, vindt geen restitutie plaats.
- 3.5 **Opslagboxhouder** behoudt het recht om de prijs van de opslagbox jaarlijks te indexeren.

4. Toegang tot de opslagbox

- 4.1 **Bewaargever** heeft toegang tot de opslagbox tijdens de openingstijden van Floranda Stalling-Bommelerwaard.
- 4.2 **Bewaargever** verklaart zich ermee bekend en akkoord dat **opslagboxhouder** verplicht kan worden door milieutoezichthouders van de overheid om toegang te verschaffen tot de gehuurde opslagbox. **Bewaargever** verklaart zich ermee bekend en akkoord dat **opslagboxhouder** verplicht kan zijn medewerking te verlenen aan doorzoeking en onderzoek door douane of justitie. **Opslagboxhouder** is jegens **bewaargever** niet verplicht tot vergoeding van mogelijke schade dientengevolge.

5. Inrichting en gebruik opslagbox

- 5.1 **Bewaargever** dient de opslagbox uitsluitend te gebruiken als opslagruimte.
- 5.2 Het is voor **bewaargever** niet toegestaan in deuren, wanden of vloeren van de gehuurde opslagbox te boren, te schroeven, spijkers te slaan, punaises te gebruiken, of deuren, wanden of vloeren van de gehuurde opslagbox te schilderen, beplakken of bekleden.
- 5.3 Het is voor **bewaargever** niet toegestaan om:
- a goederen op te slaan of voorhanden te hebben waarvan het voorhanden hebben een strafbaar feit oplevert;
 - b onvlambare of ontplofbare stoffen op te slaan of te gebruiken;
 - c goederen op te slaan of te gebruiken waarvan schade aan het milieu – bijvoorbeeld aan lucht, ondergrond of bodemwater – ontstaat of redelijkerwijs kan ontstaan. **Bewaargever** is verplicht zich te houden aan de Wet Milieubeheer Transport en Opslag;
 - d aan bederf onderhevige zaken of levende have op te slaan of te laten verblijven;
 - e goederen op te slaan waarvoor van overheidswege vergunning is vereist. **Opslagboxhouder** kan dergelijke goederen eventueel toestaan, mits **bewaargever** vooraf aantoot over de nodige vergunningen te beschikken;
 - f goederen op te slaan die een bijzondere waarde vertegenwoordigen, zoals contanten, waardepapieren, juwelen, kunstvoorwerpen en zaken met een bijzondere emotionele waarde.
- 5.4 **Bewaargever** zal aan eventuele andere gebruikers van het complex waarvan het gehuurde deel uitmaakt geen hinder of overlast veroorzaken en ervoor zorgdragen dat derden die met zijn goedvinding aanwezig zijn of hun bezoekers dit evenmin doen.
- 5.5 **Bewaargever** is aansprakelijk voor alle kosten van herstel van schade die tijdens de looptijd van de overeenkomst mocht ontstaan aan de gehuurde opslagbox, aan het complex waarvan de opslagbox deel uitmaakt en/of aan de voorzieningen aan of rond dat complex.

6. Schade en aansprakelijkheid

- 6.1 **Opslagboxhouder** is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van de in de opslagbox opgeslagen goederen. **Bewaargever** vrijwaart verhuurder voor aanspraken van derden ter zake.
- 6.2 **Opslagboxhouder** is nimmer aansprakelijk voor andere schade dan schade aan en in de gehuurde opslagbox opgeslagen goederen; in het bijzonder is **opslagboxhouder** niet aansprakelijk voor mogelijke gevolgschade. **Opslagboxhouder** is nimmer aansprakelijk voor schade door toedoen van derden.
- 6.3 **Bewaargever** is verplicht de in de gehuurde opslagbox opgeslagen goederen afdoende te verzekeren tegen de risico's van onder meer brand, blikseminslag en/of ontploffing, vliegtuigen, storm, diefstal, inbraak, insluiping, water, stoom en neerslag, rook en roet, knagen, vandalisme na braak.

7. Onderhuur

Het is voor **bewaargever** niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van **opslagboxhouder** de gehuurde opslagbox aan derden onder te verhuren, in gebruik af te staan of het gebruik met derden te delen of te dulden dat derden de gehuurde opslagbox geheel of ten dele in gebruik hebben of houden.

8. Einde huur opslagbox

- 8.1** De huur van de opslagbox eindigt door schriftelijke opzegging door **bewaargever** en ontbinding van de opslagbox-overeenkomst wegens verzuim van de **bewaargever**.
- 8.2** **Bewaargever** is verplicht voor of uiterlijk bij het einde van de opslagbox-overeenkomst de opslagbox geheel ontruimd en behoorlijk schoongemaakt – een en ander ten genoegen van **opslagboxhouder** – aan **opslagboxhouder** op te leveren.

9. Ontruiming door verhuurder

- 9.1** Voor het geval dat de huur is geëindigd en de **bewaargever** in gebreke blijft te ontruimen, machtigt **bewaargever** de **opslagboxhouder** reeds nu voor alsdan om zich toegang te verschaffen tot de gehuurde opslagbox en om de goederen die zich in de gehuurde opslagbox bevinden, al naar gelang de waarde van die opgeslagen goederen rechtvaardigt – ter beoordeling van de **opslagboxhouder** – te (doen) vernietigen, afvoeren, opslaan of krachtens zijn pandrecht te executeren.
- 9.2** Zolang de goederen zich nog in de macht van de **opslagboxhouder** bevinden is de **bewaargever** gerechtigd deze zaken op te eisen van **opslagboxhouder**, zulks onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat **bewaargever** zal hebben voldaan aan alle betalingsverplichtingen jegens **opslagboxhouder**, met inbegrip van renten en kosten.